



## Intelisis Real Estate para Inmobiliarias y Constructoras

**Intelisis ERP** con su solución **Intelisis Real Estate para Inmobiliarias y Constructoras**, permite controlar su negocio a través de una herramienta totalmente pensada para esta industria.

El crecimiento del mercado inmobiliario ha presentado muchas oportunidades de negocio para empresas de este sector. Los principales retos que enfrentan son explotar eficazmente toda su información y llevar un eficaz control de sus procesos administrativos y operativos, a fin de entregar un excelente servicio a sus clientes.

Para lograrlo, los negocios deben contemplar una solución tecnológica que les permita controlar e integrar todas las áreas y factores involucrados, a fin de asegurar el desarrollo de un proyecto de manera efectiva, conocer sus avances y las actividades de cada participante. Asimismo, requieren información que les permita generar análisis estratégicos de los inmuebles a desarrollar.

Por otra parte, el aspecto financiero es un tema importante para este sector, pues de no tener una herramienta que le permita analizar los egresos de forma práctica y controlar el impacto de éstos en el presupuesto, puede resultar en la generación de desviaciones inesperadas. También, la falta de controles administrativos sobre los montos asignados a cada partida de la obra y perder de vista el comportamiento de los cambios en el presupuesto, dificultan la toma efectiva de decisiones y afecta el flujo monetario designado.

Lograr comercializar los inmuebles, es difícil para las empresas dedicadas al sector, ya que podrían presentarse escenarios adversos: Perder el seguimiento de las actividades de los vendedores, así como datos de la base de prospectos, existe disparidad en listas de precios, desconocimiento de las etapas de venta y se desconoce si los prospectos son atendidos. Estos y otros factores repercuten en una atención deficiente al cliente y ponen en riesgo su lealtad.



Adicionalmente, la renta efectiva de los inmuebles es determinante en el éxito de un negocio del sector. Para afrontar este reto de manera adecuada, se debe administrar este proceso contemplando diversos aspectos como: generar automáticamente estados de cuenta, operar detalladamente el departamento de tesorería, contar con un registro real que permita profundidad de análisis en aspectos relacionados a los clientes y principalmente, no permitir retrasos en la cobranza.

La empresa que logra controlar realmente estos factores principales: Proyectos, Presupuestos de Egresos, Comercialización y Administración en Venta y Renta, todo esto a través de una sola plataforma tecnológica, es capaz de destacar verdaderamente frente a su competencia.

Tomando en cuenta lo anterior, las desarrolladoras inmobiliarias necesitan enfocarse en lograr una alta calidad en los proyectos que desarrollan y comercializan, así como en los servicios que restan, por lo que les resulta imperativo cubrir las necesidades específicas de cada uno de sus clientes, entregándoles con la calidad prometida, en el tiempo establecido.

## Beneficios

**Intelisis Real Estate para Inmobiliarias y Constructoras** resuelve todos los dolores de cabeza de esta industria al gestionar, controlar y simplificar todos sus procesos operativos, desde la administración particular de cada proyecto, hasta la operación en renta o venta de los desarrollos.

Con nuestra solución, todos los procesos se comunican integralmente dentro de la Solución Vertical, es decir, al llevar a cabo un proceso éste automáticamente influye en otros, lo que evita cometer errores, trabajos duplicados, retrasos y una incorrecta administración de los recursos materiales, humanos y financieros.

Otro de los principales beneficios de **Intelisis Real Estate para Inmobiliarias y Constructoras** es, que usted tendrá una visión panorámica de portafolio, ya que cada razón social está plenamente identificada.

La consecuencia inmediata se puede ver en el incremento de los ingresos, a través de la reducción de costos al identificar qué proceso es el que está generando una mayor erogación y de esta forma eliminar gastos innecesarios que a simple vista no se pueden identificar.

## ¿Qué buscan los desarrolladores inmobiliarios?

Una solución práctica, poderosa y eficiente, capaz de integrar todos los negocios del grupo en relación a sus procesos operativos y administrativos, de tal forma que puedan conocer el status real de cada uno. Una herramienta que les ofrezca información correcta, en todo momento, para tomar decisiones acertadas en el tiempo requerido.

### Solución

**Intelisis Real Estate para Inmobiliarias y Constructoras**, resuelve todas las necesidades de este sector al otorgarle una verdadera solución a través de un modelo de negocio basado en las mejores prácticas de la industria, en el amplio conocimiento de nuestros consultores expertos en el negocio y en el compromiso de cada uno de los colaboradores de Intelisis, para asegurar a nuestros clientes la mejor experiencia de implantación.

**Intelisis Real Estate para Inmobiliarias y Constructoras** garantiza que la inversión realizada se recupere con creces a mediano plazo.



## ¿Por qué le conviene nuestra Solución Intelisis?

### Administración

A través de **Intelisis Real Estate para Inmobiliarias y Constructoras** usted podrá controlar, gestionar, y analizar el desempeño de la empresa que gestiona las rentas, administración, áreas comunes, indiviso y otras.

Asimismo, todos los aspectos relacionados con el mantenimiento se pueden controlar y analizar gráficamente, a través de la correcta administración de contratos, tableros de mantenimiento y un inventario confiable de los equipos, el cual incluye información sobre sus tiempos de vida, ubicación, mantenimiento, asignación de tareas y costos proyectados y reales.

Por otra parte, la relación con proveedores, contratistas y cualquier otra entidad física o moral involucrada con el negocio se volverá más productiva. A través de nuestra solución inmobiliaria será capaz de controlar las relaciones vía contratos, tanto de mantenimiento como de obra, a fin de determinar y prevenir los costos y posiciones para el pago de los avances de obra en relación con el presupuesto autorizado.

Otra de las ventajas se basa en la efectividad que tiene nuestra solución es, administrar el flujo de efectivo, ya que cuenta con aplicaciones que lo hacen más simple y sencillo.



**Intelisis Real Estate para Inmobiliarias y Constructoras** permite generar los cargos automáticos de las rentas según lo previamente pactado en las negociaciones, pues toma en cuenta varios datos: local, inmueble, inmobiliaria, cuenta bancaria asociada, etc.

Con **Intelisis Real Estate para Inmobiliarias y Constructoras** la administradora tendrá la capacidad de análisis a nivel inmuebles, inmobiliarias, locales, áreas, clientes y contratos, lo cual le otorga el poder para controlar efectivamente la relación con los inquilinos y clientes, así como proveedores, pasivos de proveedores, bancos y flujos de efectivo, tomando en cuenta los presupuestos, tanto de obra, como de administración con autorizaciones y flujos de trabajo. Adicionalmente, el proceso de cobranza e impresión de recibos se vuelve sumamente sencillo.

Al incrementar el volumen de operación y los montos, es indispensable contar con formas de trabajar y procesos automatizados, para dar lugar a un crecimiento operativo ordenado. **Intelisis Real Estate para Inmobiliarias y Constructoras** cuenta con los mejores procesos y prácticas del sector que permiten a las inmobiliarias, administradoras y desarrolladoras construir / implantar la base sólida para un crecimiento serio, constante y sin sobresaltos.

Por último, la integración de planogramas dentro de la solución tecnológica, le permite identificar, con una sola revisión, temas relevantes del negocio como: disponibilidad de unidades, antigüedades de saldos, listas de precios, nivel de renta, mantenimiento, entre otros.

## Venta y renta de inmuebles

**Intelisis Real Estate para Inmobiliarias y Constructoras** cuenta con un **Intelisis GRM** completo para llevar el proceso de venta de los inmuebles. La aplicación está integrada al tronco administrativo y se basa en las reglas de negocio, flujos de trabajo y ejecución de reportes necesarios que, ligados al control de presupuestos, permiten llevar la operación de empresas tan complejas como actividades existen en el rubro inmobiliario.

De igual forma, usted podrá monitorear todo el proceso de venta, a través de nuestra solución, conocerá el estatus de las visitas, qué prospecto está por comprar y cuál ya se convirtió en cliente. También podrá localizar por planos a los prospectos interesados por inmueble (planogramas).



## Finanzas y Presupuestos

Otro aspecto fundamental que la solución toma en cuenta como prioridad vital dentro de la operación de este sector es la parte financiera de la operación, misma que está totalmente controlada dentro de la solución. Las tendencias de este sector, en cuanto al crecimiento en inversión y su rol dentro del desarrollo de los países como punta de lanza para su constante crecimiento, convierten a las aplicaciones tecnológicas en herramientas sofisticadas y de alcances complejos para responder eficazmente a las necesidades de información del Director, lo cual le otorga un amplio panorama financiero de su negocio.

No sólo los montos que se manejan en este sector, sino la forma de ejercerlos y controlarlos, también son un problema cotidiano y crítico para definir el comportamiento de una empresa de primer nivel inmobiliario. A través de **Intelisis Real Estate para Inmobiliarias y Constructoras**, los presupuestos, tanto de obra como de administración, son herramientas críticas que están totalmente ligadas a diversos puntos de control tales como: bancos, proveedores, contratos de obra y de mantenimiento, compras, etc. Asimismo, estos procesos están completamente integrados, trabajan en conjunto y permiten conocer, en línea, lo ejercido vs. lo gastado.

Flujos de efectivo al día, control de las cuentas por cobrar por ventas de inmuebles, rentas y mantenimientos, así como la administración de los contratos son reportes altamente especializados que se pueden generar con gran facilidad a través de nuestra solución.

## Comercialización

El control en los procesos de ventas, así como el registro de prospectos y vendedores es fundamental para mantener una excelente administración del área comercial. Es bien sabido que una óptima comercialización de los inmuebles decreta el éxito de la compañía inmobiliaria, por lo que esta función se torna imprescindible para cualquier compañía que busque la máxima rentabilidad. **Intelisis Real Estate para Inmobiliarias y Constructoras** le apoya en el control, seguimiento y avance de los prospectos, al igual que la consistencia en los datos, ya que dentro de la aplicación están integrados controles y flujos de trabajo. Con esta información usted tendrá una completa radiografía del desempeño comercial de su empresa y mantendrá actualizada su base de prospectos.

El proceso de venta debe ser monitoreado y también requiere localizar por planos a los prospectos interesados por inmueble; **Intelisis Real Estate para Inmobiliarias y Constructoras** hace todo esto y más.

Segmentar el mercado por nivel de interés, etapa, área del desarrollo, son necesidades innegables del sector para obtener el control total del proceso de comercialización, motor de la empresa inmobiliaria y desarrolladora. Por tal motivo nuestra solución ofrece un módulo para controlar el proceso de ventas en su totalidad, contando con pantallas para registrar prospectos, vendedores, nivel de interés de los prospectos, nivel de inversión, etc. También permite crear simuladores financieros ligados a listas de precios los cuales, una vez validados, se convierten en la base de los contratos de venta.

Al cerrar el proceso de venta, **Intelisis Real Estate para Inmobiliarias y Constructoras** permite recabar los documentos necesarios para la titulación de la propiedad, integrando los expedientes validados de las partes para la entrega puntual del inmueble.

Otro aspecto importante se basa en la facilidad que tiene nuestra solución para dar seguimiento y conocer el estatus de los trámites ante Infonavit, SHF, Cofinavit, Afores, bancos y otras instituciones financieras.

## Intelisis GRM

La parte correspondiente a **Intelisis GRM** (Global Relationship Management) se enfoca en la administración de la relación con los proveedores, contratistas y plantilla de trabajadores, en las áreas de Compras, Recursos Humanos, Nómina y toda aquella gestión relacionada con el capital humano. El objetivo del módulo **Intelisis GRM** es gestionar las relaciones comerciales con las diferentes entidades para:

- Medir la eficiencia y controlar las actividades de cada colaborador.
- Medir la eficiencia de los proveedores y segmentarlos por categoría, actividad, ubicación, precio, ruta, entre otros.
- Seguimiento de casos y quejas.
- Control de calidad de productos por proveedor o contratista.
- Conocimiento general del proveedor o contratista, así como de cada entidad que participe dentro del proceso de negocio de la administradora inmobiliaria.



## Funcionalidad

**Intelisis Real Estate para Inmobiliarias y Constructoras** cuenta con múltiples funcionalidades que facilitan la operación de los procesos, haciendo más eficientes su control y administración:

### Presupuestos Egresos

- Control de la estructura del presupuesto (Presupuesto estimado).
  - » Presupuesto de ingresos.
  - » Presupuesto de egresos y gastos.
  - » Presupuesto de mantenimiento.
  - » Presupuesto de compras.
- Proyección presupuestal según históricos.
- Análisis comparativo presupuesto vs. gasto real.
- Autorización del presupuesto (Presupuesto original).
  - Comportamiento de los cambios del presupuesto en el tiempo (Autorizaciones).
  - Alineación de los egresos por contratos de obra, estimaciones, órdenes de trabajo, órdenes de compra.
  - Flujo de autorizaciones personalizado por eventos para control de los grandes y medianos gastos de cada proyecto.
  - Control preciso de los montos asignados a cada partida y al momento de su ejercicio vs. presupuesto.
  - Reporte temático sobre el comportamiento de las partidas presupuestales en resumen vs. flujo.
  - Reporte detallado sobre los egresos vs. proveedores, estatus de contratos y flujo en bancos.
  - Reporte basado en la óptica directiva y sin gran nivel de detalle, para mantener una toma de decisiones precisa.

### Proyectos

- Control presupuestal de proyecto por:
  - » UEN (unidad estratégica de negocio).
  - » CC (Centro de costos).
  - » Proyecto.
  - » Actividad.
- Contabilización automática de los costos relacionados.
- Control de costos de los recursos asociados a cada proyecto.

- Control de tiempos y actividades de los participantes, por proyecto.
- Digitalización de documentos.
- Actualización permanente de proyectos con base en el reporte de actividades diario de cada recurso.
- Visualización de avance de proyecto en gráficas de Gantt. Tablero de control con semáforos de acuerdo al estatus del proyecto.
- Estado de Resultados por proyecto, por fase, por actividad y por recurso.
- Control de los documentos evidencia de avance.
- Secuencia de Eventos.
- Concentración de tareas y documentos evidencia para tomar decisiones.
- Análisis de la estructura de los inmuebles a desarrollar (áreas, sembrado).
- Control de información de contactos por proveedores y auxiliares del proceso de selección de terrenos.

### Comercialización de Inmuebles

- Renta de Inmuebles
  - » Control sobre negociaciones especiales con cuentas especiales.
  - » Control de brokers internos y externos.
  - » Control de las actividades de los vendedores.
  - » Control del inventario de locales disponibles y vencimientos.
  - » Listas de Precios para distintos esquemas de rentas.
  - » Control sobre etapas de los prospectos.
  - » **Intelisis GRM** para gestionar la relación con los prospectos, clientes e intermediarios.
  - » Generación de folletos, directamente del sistema, para entregar a los prospectos (binder).
  - » Manejo de inventario gráfico y en línea, con apartados y ventas.

- » Cotización con niveles de responsabilidad, por perfil y autorizaciones.
- » Control de las etapas de venta, relacionado a flujos de trabajo.
- » Generación del contrato directo del prospecto y usando la propuesta como base automática.
- » Reporteo a nivel Vendedor, Gerente, Promotora y Director de Ventas.
- » El prospecto se convierte en propiedad de la desarrolladora/ promotora, no del vendedor.
- Venta de Inmuebles
  - » Control de las actividades de los vendedores.
  - » Control del inventario de unidades privativas(\*) disponibles y vencimientos.
  - » Listas de Precios para distintos esquemas de venta (Afores, Sofoles, instituciones bancarias, entre otros).
  - » Control sobre etapas de prospección.
  - » Control sobre negociaciones con cuentas especiales.
  - » Control de Brokers internos y externos.
  - » **Intelisis GRM** para gestionar la relación con los prospectos y clientes.
  - » Generación de folletos directamente del sistema, para entrega a prospecto (binder).
  - » Manejo de inventario gráfico y en línea, con apartados y ventas.
  - » Cotización con niveles de responsabilidad, por perfil y autorizaciones.
  - » Control de las etapas de venta de acuerdo con flujos de trabajo.
  - » Generación del contrato directo del prospecto tomando la propuesta como base automática.
  - » Reporteo a nivel Vendedor, Gerente, Promotora y Director de Ventas.
  - » El prospecto se convierte en propiedad de la desarrolladora/ promotora.

\* Locales comercia/es, departamentos, casas, naves industria/es, lotes, bodegas, anuncios, entre otros.

## Administración de Inmuebles en Renta

- Reportes gráficos de promedios de rentas, aumentos, antigüedad de saldos.
- Obtención de estados de cuenta automáticos incluyendo pagos, cargos y negociaciones especiales .
- Generación de estructura de reporte de la operación para apoyar su análisis detallado (áreas, clientes, inmobiliarias, contratos, directivo, entre otros).
- Obtención de datos de los contratos y negociaciones establecidas para la operación.
- Concentración de los diversos tipos de negociaciones de renta, renta en función de ventas, mantenimiento, entre otros.
- Control detallado de la cobranza y tesorería con relaciones de los inmuebles, áreas, contratos y clientes.
- Simplificación de la cobranza vía bancos mediante referencias a los depósitos que actualizan automáticamente los estados de cuenta .
- Administración automática de la relación con los inquilinos.
- Análisis en varios niveles sobre el comportamiento de la cobranza, incluyendo históricos, antigüedades de saldos, cartera vencida, entre otros.
- Control de egresos por conceptos de mantenimiento.
- Administración de las tareas de mantenimientos y de la relación con los proveedores.
- Administración de los contratos de mantenimiento, comportamiento e inversión en los equipos.
- Administración de incidencias y variables por contrato global corporativo, en caso de espacios, autos, entre otros.
- Administración de espacios dentro de tienda (para casos de retail) y sus contratos relacionados sin importar el inmueble y las variables.



- Renovación de Contratos con base en incrementos.
- Administración de indivisos, cargos iguales, prorrateados, áreas comunes, condominios, entre otros.

## Administración de Inmuebles en Venta

- Control de las negociaciones de los contratos y obtención automática y confiable de estados de cuenta.
- Control del cobro de las cuotas de mantenimiento para las áreas comunes del condominio resultante.
- Control de los egresos en el área común de los desarrollos y los equipos comunes.
- Mantenimiento de los equipos comunes para el desarrollo tales como: tuberías, bombas, generadores, entre otros.

## Mantenimiento

- Emisión y control de requisiciones.
- Análisis y evaluación de proveedores.
- Compra a proveedores pre-autorizados.
- Contabilización automática de los costos.
- Control de sub-contratistas.
- Determinación de costos por cualquiera de los métodos que la legislación vigente maneja.
- Digitalización de documentos.
- Emisión de órdenes de compra.
- Administración de la cadena de suministros.
- Administración de las órdenes de trabajo:
  - » Insumos y materiales.
  - » Oficiales de mantenimiento.

## Tesorería centralizada

- Cuentas por cobrar multimoneda.
- Cuentas por pagar multimoneda.
- Emisión de cheques y transferencias bancarias.
- Conciliación automática de bancos.
- Cálculo de la utilidad y pérdida cambiaria.

- Retenciones e IVA.
- Contabilidad totalmente automática.
- Administración de los rendimientos y comisiones bancarias.
- Emisión de saldos y reportes por chequera.
- Consulta de saldo de bancos, en línea.

## Cobranza

- Control multimoneda.
- Control de anticipos.
- Administración de la cartera vencida.
- Seguimiento de cuentas morosas a través de reportes y alertas.
- Generación de campañas de cobranza pro-activa.
- Emisión de recibos y estados de cuenta.

## Recursos Humanos

- Nómina automática.
- Recursos Humanos.
- Atención Personal.
- Servicios Internos.

## Catálogo de insumos y materiales

**Intelisis Real Estate para Inmobiliarias y Constructoras** permite crear un catálogo de materiales, robusto y fácil de administrar, mediante el cual se pueden identificar y segmentar los insumos de acuerdo con las reglas de negocio de la desarrolladora:

- Segmentación por utilización.
- Segmentación por región.
- Segmentación por características del fabricante.
- Segmentación por categoría del material, entre otros.



## Otras ventajas de nuestra Solución:

Dar de alta y clasificar los proveedores y contratistas de acuerdo con su tipo:

- » Mantener sus listas de precios y costos clasificados por artículo.
- » Tener las listas de precios en línea

### Obras (precios y costos)

- Emisión y control de requisiciones.
- Compra proveedores preautorizados.
- Control presupuesto! de obra por:
  - » UEN (Unidad Estratégica de Negocio).
  - » CC (Centro de Costos).
  - » Proyecto.
  - » Espacio.
  - » Actividad.
- Recálculo de precios y costos.
- Contabilización automática de los costos y determinación del mismo por cualquier método contable aceptado.
- Control de sub-contratistas.
- Digitalización de documentos.

### Inventarios

Planeación de inventarios de materiales directos y prefabricados.

- Establecimiento de programa de compra de acuerdo al consumo.
- Recepción de productos .
- Consulta del inventario en línea por almacén y por proyecto.
- Control de mermas.
- Control de entradas y salidas en inventario, transferencias, traspasos.
- Administración de inventario: manejo y costo.
- Cálculo de pedidos de acuerdo con el presupuesto de inventarios .
- Control de salidas mediante restricciones configurables.
- Exportación de reportes a otras herramientas de software (Excel, Word, entre otros) .
- Publicación de inventario en formato definido.

### Gastos

- Clasificación de gastos.
- Prorrateo de gastos por proyecto, por centro de costos, por fase y/o por actividad.
- Acceso a conceptos de gastos y tesis de acreedores por concepto.

- Clasificación de gastos de acuerdo con la lista contable del cliente.
- Validación de importe máximo permitido en los gastos.
- Registro y control del presupuesto
  - » Anual
  - » Mensual
  - » Acumulado
- Elaboración del presupuesto de acuerdo al registro histórico del ejercicio anterior.

## Obra

- Administración:
  - » Cuentas x pagar.
  - » Multimoneda.
  - » Emisión de cheques y transferencias bancarias.
  - » Conciliación automática de bancos.
  - » Cálculo de la utilidad y pérdida cambiaria.
  - » Retenciones e IVA.
  - » Módulo de mantenimiento de equipo de obra.
  - » Control de nómina de obra con lector de huella digital.
  - » Contabilidad automática.

## Análisis estratégico

**Intelisis Real Estate para Inmobiliarias y Constructoras** contiene herramientas para la administración por excepción (semáforos y tablero de control). Adicionalmente, la solución le ofrece la funcionalidad de análisis gráfico a través de sus planogramas integrados, los cuales le muestran automáticamente el comportamiento de diferentes aspectos críticos de su negocio: rentas, venta de inmuebles, mantenimientos, antigüedades de saldos, listas de precios, entre otros.

## Información legal

**Intelisis Real Estate para Inmobiliarias y Constructoras** cumple y genera los archivos requeridos por los lineamientos legales en la miscelánea fiscal. Los archivos generados, así como la estructura del sistema, definen una solución 100% en cumplimiento de las disposiciones legales.

## Exploradores

Proporcionan información del sistema de forma dinámica, ya que tienen filtros de búsqueda para requerir sólo la información necesaria. El usuario podrá utilizar dichos filtros para visualizar la información de acuerdo con sus necesidades. Algunos ejemplos son los siguientes:

- Nivel de servicio de proveedores y contratistas.
- **Proyectos:**
  - » Fases.
  - » Actividades.
  - » Recursos relacionados.

- **Ingresos vs. Egresos**

- » Estadísticas de cambios de precios en los diferentes insumos y materiales.

## Reportes

El sistema emite una serie de reportes que facilitan la toma de decisiones entre los cuales se encuentran:

- **Insumos**
  - » Insumos pendientes por surtir.
  - » Valuación de Inventario.
  - » Inventario al día/ corte.
- **Actividades**
  - » Actividades por periodo/ recurso/ rol.
- **Compras**
  - » Sugerido de compra.
  - » Histórico de compras.
  - » Compras por periodo.
- **Precios y Costos**
  - » Reporte cambios de precios.
  - » Reporte cambio de situaciones.
  - » Reporte histórico de precios.
- **Gerenciales**
  - » Reporte general de movimientos.
  - » Reportes acumulados.
  - » Reportes gerenciales por movimiento.
  - » Reportes gerenciales por categorías de proveedor/ contratista.
  - » Reportes gerenciales por categoría de insumos.

## PST, Mayor Valor Agregado

### Intelisis Real Estate para Inmobiliarias y Constructoras

En Intelisis hemos creado el PST (Programa de Satisfacción Total), que reúne a nuestros expertos más calificados en las diferentes áreas para resolver, en sitio, cualquier eventualidad o requerimiento que surja por parte del cliente. Este programa es el único a nivel mundial certificado por la norma ISO 9000 y entra en funcionamiento una vez que se ha terminado la implantación de **Intelisis Real Estate para Inmobiliarias y Constructoras**.

**Intelisis, tu mejor aliado para hacer crecer tu empresa**  
**¡Contáctanos, nosotros te ayudamos a que suceda!**



**Nosotros:** Intelisis es una empresa de origen mexicano dedicada al desarrollo de software ERP, CRM, BI, apps empresariales y tecnología en la nube para todo tipo de empresas. Nuestro objetivo es crear valor y crecimiento para nuestros clientes, colaboradores y accionistas, siendo un actor diferencial a través de nuestras soluciones de TI. Tenemos presencia en todo el territorio nacional y ofrecemos servicio a 8 países en Latinoamérica. Con más de 2.600 implementaciones, 270.000 usuarios activos y más de 35 años de experiencia en el mercado, Intelisis se ha posicionado como uno de los proveedores de TI más importantes a nivel nacional, empleando las mejores prácticas de cada industria y acelerando todos los procesos con el más alto retorno de la inversión. Para mayor información sobre nuestras soluciones, contáctanos.

 [www.intelisis.com](http://www.intelisis.com)

 [/Intelisis](https://www.facebook.com/Intelisis)

 [/IntelisisCorp](https://twitter.com/IntelisisCorp)

 [/Intelisis-SA-de-CV](https://www.linkedin.com/company/Intelisis-SA-de-CV)

 [/IntelisisCorp](https://www.youtube.com/IntelisisCorp)

#### Corporativo

+52 [55] 5081-1212

Av. Xola #535, piso 11  
Col. Del Valle,  
Deleg. Benito Juárez.  
C.P. 03100, CDMX.

#### Guadalajara

+52 [33] 3615-8143  
Terminación: 8188, 8203 y 8212

Av. Prol. Américas #1905,  
Piso 1, Col. Providencia  
C.P. 44660, Gdl. Jalisco.

#### Monterrey

+52 [81] 1353-0304 al 08

Av. Frida Kahlo #195, esq.  
Rufino Tamayo, Piso 10,  
Torre Vértice, Col. Valle  
Oriente San Pedro Garza  
García, (66269), Mty, N.L.

#### Tijuana

[664] 647-8484 y 681-2879

Diego Rivera #2339, Int. 207  
Zona Urbana Río Tijuana,  
C.P. 22010, Tijuana,  
Baja California.

#### Panamá

[507] 300-5510

Obarrio, Sortis Business  
Tower, Piso 17, Oficina G,  
Bella Vista, Panamá,  
República de Panamá.